| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL | PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES<br>FORMATO PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ | Código: FOR-PSS-418<br>Versión: 2<br>Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024<br>Página: 1 de 1 |
|---|---|---|

| 1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO | |
|---|---|
| Convenio de Asociación / Contrato Número / Año: | 9580-2024 |
| Nombre del Asociado / Contratista: | DOMINICAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH |
| Nombre del Servicio: | COMUNIDAD DE CUIDADO |
| Nombre de la Unidad Operativa: | HOGAR SAN JOSÉ SASAIMA |
| Dirección de la Unidad Operativa: | CARRERA 4 # 6 - 21 |
| Teléfono de la Unidad Operativa: | 3112273519 |
| Correo electrónico de la Unidad Operativa: | cc-hogarsanjosesasaima-9580@outlook.com |
| Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento correctivo: | ANABELLI CADENA |

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

| Periodo reportado | 3 | 2026 | Origen del hallazgo: | Visita de Supervisión: | X | Visita de Asistencia Técnica: | | Inspección propia del edificio u otro ente de control: | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Descripción del evento:

**Se realiza Plan de Mantenimiento Correctivo, con el fin de subsanar las actividades de mantenimiento pendientes y las observaciones de la visita por parte de la contraloría.**

3. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

| Actividad | Fecha inicio | Fecha fin | Descripción de la afectación del servicio | Mitigación de riesgos y afectación del servicio / Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades | ¿Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado? SI / NO | Población afectada por la actividad: Número de personas mayores | Observaciones de la actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Instalacion de tapa ciega en caja electrica del corredor** | **11/02/2026** | **23/02/2025** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| **Resane y pintura de muros que se encuentran con humedad (oficinas parte jardín, gargolas y canal)** | **11/02/2026** | **23/02/2025** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| **Instalar rejilla de piso en lavandería.** | **11/02/2026** | **23/02/2025** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| **Resane y pintura de viga entre las zonas de lavandería y ropería.** | **11/02/2026** | **23/02/2025** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| **Instalar tapa ciega en tomacorriente lavandería.** | **11/02/2026** | **13/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| **Instalación de perlizadores en pocetas** | **11/02/2026** | **13/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| **Mantenimiento y pintura de medias cañas area de cocina.** | **11/02/2026** | **17/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| **Arreglo de campana extractora area alimentos** | **11/02/2026** | **25/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| **Mantenimiento y pintura de algunas camas (incluye instalación de tapas faltantes)** | **11/02/2026** | **25/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| **Mantenimiento a humedad y pintura en muros de enfermería** | **11/02/2026** | **28/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026** |
| Pintura y resane en muros de comedor cuidadores. | 11/02/2026 | 10/03/2026 | Area fuera de servicio | Reubicación de actividades desarrolladas en el área | SI | 8 | Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026 |
| Resane y pintura de comedor zona mirador | 11/02/2026 | 10/03/2026 | Area fuera de servicio | Reubicación de actividades desarrolladas en el área | SI | 0 | Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Resane y pintura de muro salón multisensorial | 11/02/2026 | 10/03/2026 | Ninguna | No aplica | NO | N/A | Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026 |
| Mantenimiento fachadas externas | 11/02/2026 | 30/03/2026 | Ninguna | No aplica | NO | N/A | Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026 |
| Mantenimiento fachadas internas | 11/02/2026 | 30/03/2026 | Ninguna | No aplica | NO | N/A | Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026 |
| Pintura de muros punto fijo area Fátima | 11/02/2026 | 30/03/2026 | Ninguna | No aplica | NO | N/A | Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026 |
| Resane y pintura de viga área Sara 2 | 11/02/2026 | 30/03/2026 | Ninguna | No aplica | NO | N/A | Visita de Supervisión 11 de febrero de 2026 |
| **Humedad baños área Sara 1** | **20/02/2026** | **28/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Contraloría 20 de febrero de 2026** |
| **Resane y pintura en muros archivo** | **20/02/2026** | **28/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Contraloría 20 de febrero de 2026** |
| **Humedad habitacion San José** | **20/02/2026** | **28/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Contraloría 20 de febrero de 2026** |
| **Mantenimiento a tomacorrientes** | **20/02/2026** | **28/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Contraloría 20 de febrero de 2026** |
| **Cambio de luminarias sin funcionamiento** | **20/02/2026** | **28/02/2026** | **Ninguna** | **No aplica** | **NO** | **N/A** | **Visita de Contraloría 20 de febrero de 2026** |

4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

| | | |
|---|---|---|
| Total actividades programadas para el periodo: | **7** | |

5. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

**Las actividades se desarrollaron durante los meses de febrero y marzo, con el propósito de dar cumplimiento al Plan de Mantenimiento Correctivo..**

| 6. DATOS DEL COORDINADOR (A) DE LA UNIDAD OPERATIVA RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO | | 7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN QUE REVISÓ | |
|---|---|---|---|
| Nombres y Apellidos: | ANABELLI CADENA | Nombres y Apellidos: | ALEJANDRO ZAMORA SÁNCHEZ |
| Cargo: | COORDINADORA | Cargo: | ARQUITECTO - EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN |
| Firma: | Una Anabelly Cadena | Firma: | |